



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Сыктывкарский лесной институт (филиал)
Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный лесотехнический
университет имени С.М. Кирова» (СЛИ)

Центр дополнительного образования

ПРИГЛАШАЕТ

НА ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКИ

«ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ»

СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ – 15 сентября 2023 года – 30 мая 2024 года

СРОКИ ОСВОЕНИЯ – 600 АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ

Цель программы

Приобретение слушателями новых профессиональных компетенций,
необходимых для выполнения нового вида профессиональной деятельности
при выполнении кадастровых и землеустроительных работ

Особенности программы

Возможно обучение по отдельным модулям с выдачей удостоверения о повышении квалификации

Формы обучения

Очно-заочная или **заочная**, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ)
(в т.ч. в формате вебинаров)

Категория слушателей

К освоению программы допускаются физические лица,
имеющие или получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

Ведущие преподаватели программы

Преподаватели Сыктывкарского лесного института,
специалисты-практики в сфере землеустройства и кадастровой деятельности

Выдаваемый документ

диплом о профессиональной переподготовке установленного образца.

Стоимость обучения – 38 000,00 рублей (в т.ч. НДС).

Возможна рассрочка платежа.

**Скидки для студентов среднего профессионального и высшего образования
(всех форм обучения) – 5 %.**

Наши контакты

Место проведения обучения: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д.39, оф. 213-1

Контактный телефон: 8 (8212) 20-56-79, 24-95-41

E-mail: cdo@sfi.komi.com

Сайт: <https://sli.komi.com/cdo/>

ВКонтакте: <https://vk.com/cdosli>

Содержание модулей программы

Наименование программы (модуля)	Трудоемкость программы (модуля) / стоимость модуля, руб	Сроки проведения	Краткое содержание модуля / выдаваемый документ об окончании
Психология делового общения	16 ак. часов 3 300 (в т.ч. НДС)	По установленному расписанию	Введение в деловое общение. Структура делового общения. Основные формы делового общения. Этикет в деловом общении. Конфликты в деловом общении. Удостоверение о повышении квалификации
Введение в ГИС	32 ак. часа -	По установленному расписанию	Основные понятия в геоинформационных системах (ГИС). Структура ГИС как интегрированной системы. Функциональные возможности современных ГИС. Место ГИС среди других автоматизированных систем. Инструментальные средства ГИС, назначения и возможности. Удостоверение о повышении квалификации
Основы гражданского права	38 ак. часов -	По установленному расписанию	Источники гражданского права. Гражданское правоотношение. Осуществление гражданских прав, исполнение обязанностей. Защита гражданских прав. Лица в гражданском праве. Объекты гражданских прав. Сделки. Недействительность сделок. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность. Ответственность по российскому гражданскому праву. Право собственности и другие вещные права. Понятие и основания возникновения обязательств. Гражданско-правовой договор как основание возникновения обязательства. Исполнение и прекращение обязательств. Удостоверение о повышении квалификации
Основы земельного права (Земельный кодекс РФ, КоАП РФ)	48 ак. часов 4 500	По установленному расписанию	Принципы земельного права как общеправовая основа землеустроительных и кадастровых работ. Право собственности на землю и иные права на землю в РФ. Правовое регулирование сделок с землей. Правовое регулирование охраны и рационального использования земель. Земельный контроль и разрешение земельных споров. Порядок предоставления земель. Земли сельскохозяйственного назначения. Земли населенных пунктов. Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения. Земли особо охраняемых территорий. Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и земель запаса. Удостоверение о повышении квалификации
Геодезия (кадастровые съемки)	68 ак. часов 6 400	По установленному расписанию	Топографические карты, планы и чертежи. Геодезические измерения. Понятие о геодезических съемках. Геодезические работы при вертикальной планировке участка. Понятие о геодезических работах при трассировании сооружений линейного типа. Удостоверение о повышении квалификации
Дистанционное зондирование	34 ак. часа 4 200	По установленному расписанию	Физические основы аэро- и космических съёмок. Производство аэрокосмической съёмки. Геометрические свойства аэроснимка. Процессы, обеспечивающие преобразование аэроснимка в цифровые модели местности. Ортофотопланы. Технология создания ортофотопланов. Общие принципы дешифрирования материалов аэро- и космических снимков. Дешифрирование материалов аэро- и космических съёмок для создания планов (карт) использования земель, инвентаризации земель. Применение дистанционных методов зондирования при обследовании и картографировании почв и растительности. Удостоверение о повышении квалификации
Картография	40 ак. часов 4 500	По установленному расписанию	Основные картографические источники для создания земельно-ресурсных карт. Картографические проекции и их классификация. Математическая основа карт. Разграфка многолистных карт. Картографические знаки, легенды карт, картографические шкалы и способы изображения тематического содержания. Генерализация картографического изображения. Проектирование и составление карт. Картография в землеустройстве и земельном кадастре. Удостоверение о повышении квалификации

Техническая инвентаризация объектов капитального строительства	34 ак. часа 4 000	По установленному расписанию	Основные положения о техническом учете и инвентаризации объектов недвижимости. Организация и проведение работ при технической инвентаризации. Техническая инвентаризация отдельно стоящих зданий. Техническая инвентаризация земельных участков домовладений. Определение стоимости объекта недвижимости. Правила и порядок формирования и ведения инвентарного дел. Технология кадастрового учета объектов капитального строительства. Удостоверение о повышении квалификации
Объекты недвижимости	84 ак. часа 8 000	По установленному расписанию	Теоретические основы типологии объектов недвижимости. Типология жилых домов общественных зданий производственных и сельскохозяйственных зданий и сооружений коммерческой недвижимости. Рынок недвижимости. Государственное регулирование рынка недвижимости. Основы оценки стоимости объектов недвижимости. Операции (сделки) на рынке недвижимости. Финансирование недвижимости. Удостоверение о повышении квалификации
Территориальное планирование	38 ак. часов	По установленному расписанию	Теоретические основы планирования использования земель. Система землеустройства и территориального планирования административно-территориального образования. Содержание документов землеустройства. Содержание документов территориального планирования. Методические основы землеустройства муниципального образования. Природно-сельскохозяйственное районирование и функциональное зонирование. Отраслевые вопросы прогнозирования, планирования и организации территории. Формирование землевладений и землепользований административно-территориального образования. Удостоверение о повышении квалификации
Кадастровая деятельность	34 ак. часов 4 400	По установленному расписанию	Нормативно-правовая база осуществления кадастровой деятельности. Кадастровые работы Комплексные кадастровые работы. Саморегулирование кадастровой деятельности. Удостоверение о повышении квалификации
Информационные технологии при осуществлении кадастровой деятельности (MapInfo, Credo)	80 ак. часов 8 500	По установленному расписанию	Основные понятия и нормативно-правовое обеспечение информационных технологий. Система землеустроительной и кадастровой информации. Техническое и программное обеспечение ИТ. Гис-технологии в землеустройстве и кадастре. Работа в вычислительных сетях. Справочные правовые систем. Безопасность компьютерных систем. Геометрическое моделирование и решаемые ими задачи. Стандарты машинной графики. Удостоверение о повышении квалификации
Государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на недвижимое имущество	24 ак. часов 4 800	По установленному расписанию	Правовая основа государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав. Состав документов ГКН ГКУ недвижимого имущества и регистрации прав на него. Порядок осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав. ИТ при ведении ЕГРН. Удостоверение о повышении квалификации
Цифровая обработка карт и планов	42 ак. часов 6 000	По установленному расписанию	Основы аэро - и космических съемок. Физические основы аэрокосмических методов исследований. Подготовка материалов аэро - и космических съемок к дешифрированию. Дешифровочные признаки. Технологическая схема процесса дешифрирования. Виды и методы дешифрирования. Обзор программного обеспечения для обработки материалов дистанционного зондирования. Использование материалов аэро - и космических съемок при земельно-учетных и кадастровых работах. Удостоверение о повышении квалификации